

ELŐTERJESZTÉS

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2008. május 29.-i ülésére

Tárgy: A Kerekegyházi Városgazdasági Kft. társasági szerződésének módosítása,
könyvvizsgáló megválasztása

Az előterjesztést készítette:

Vincze Miklós
jegyző

Előterjesztő:

Dr. Kelemen Márk
polgármester

Véleményezésre és tárgyalása
megkapta:

A Képviselő-testület bizottságai

Törvényességi véleményezésre
megkapta:

Verosztáné Csorba Mónika
aljegyző

Jóváhagyom:

Verosztáné Csorba Mónika
aljegyző

Döntési javaslat: határozati javaslat
Döntési változatok száma: 1

Melléklet: Alapító Okirat

**Kerekegyháza Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2008. április 30.-i ülésére

Tárgy: A Kerekegyházi Városgazdasági Kft. társasági szerződésének módosítása, könyvvizsgáló megválasztása

2006. július 1. napján hatályba lépett a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV: tv. /továbbiakban: Gt./, amelynek a rendelkezéseit a már meglévő gazdálkodó szervezetek esetében 2008. július 1. napjától kell alkalmazni, vagyis felül kell vizsgálnunk a Kft. létesítő okiratát, el kell fogadnunk az új egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

A Gt./ 141. § (2) bek. r./ pontja alapján a gazdasági társaság legfőbb szervének /taggyűlés/ kizárólagos hatáskörébe tartozik a társasági szerződés módosítása. Ennek megfelelően a Kft. taggyűlése – jelen esetben a T. Képviselő-testület – feladata a létesítő okirat módosítása.

Át kell vezetnünk a TEAOR '08 nomenklátúra változásából fakadó módosításokat is, a fenti határidőig.

További módosításként szerepel az Alapító Okiratban a könyvvizsgáló személyében történt változás: Szalontai Bt. Kecskemét, Bercsényi u. 17. III/7. könyvvizsgálatért felelős személy: Szalontai Mária, és új telephelyként kerül nevesítésre a 6041 Kerekegyháza, Szent István tér 2. szám alatti helyiség is.

A napirenden szereplő, a Kerekegyházi Kábeltelevíziós Kft. ügyvezetője prémiumcéljainak meghatározásával kapcsolatos előterjesztésemben már részletesen bemutattam az „üvegseb” törvényből fakadó kötelező tartalmi elemeket, amelyek szintén beépítésre kerültek az Alapító Okiratba.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy fogadja el a létesítő okirat módosítását.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a Felügyelő Bizottságnak az előterjesztéssel kapcsolatos döntéseit az ülésen szóban ismertetem.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Kerekegyháza, 2008. május 26.

**Dr. Kelemen Márk
polgármester**

Határozati javaslat

..../2008. (V. 29.) sz. Kth.

A Kerekegyházi Városgazdasági Kft. társasági szerződésének módosítása, könyvvizsgáló megválasztása

Határozat

1./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. tulajdonosi jogainak gyakorlója – az alábbi tulajdonosi döntéseket hozza:

- a Kft. a tevékenységét új telephelyként a 6041 Kerekegyháza, Szent István tér 2. szám alatt is folytatja,
- az ügyvezetés javaslatára, a Felügyelő Bizottság egyetértésével a könyvvizsgálói feladatok ellátásával – határozott időre, 2008. június 1. napjától 2011. május 31. napjáig – megbízza a Szalontai Bt.-t Kecskemét, Bercsényi u. 17. III/7. könyvvizsgálatért felelős személy: Szalontai Mária, díjazását 200.000.- ÁFA Ft/év összegben állapítja meg.
- a Kft. tevékenységi köreit a TEAOR '08 értelmében az alábbiak szerint határozza meg:

TEAOR '08 Megnevezés

Saját tulajdonú ingatlan adásvétele **fő**

6810 **tevékenység**

1813 Nyomdai előkészítő tevékenység

0161 Növénytermesztési szolgáltatás

4311 Bontás

4312 Építési terület előkészítése

4313 Talajmintavétel, próbafúrás

4391 Tetőfedés, tetőszerkezet építés

4399 Egyéb speciális szaképítés m.n.s

4120 Lakó- és nem lakó épület építése

4211 Út, autópálya építése

4299 Egyéb m.n.s. építés

4291 Vízi létesítmény építése

4321 Villanszerelés

4322 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló szerelés

4329 Egyéb épületgépészeti szerelés

4331 Vakolás

4332 Épületasztalos szerkezet szerelése

4333 Padló-, falburkolás

4334 Festés, üvegezés

4339 Egyéb befejező építés m.n.s.

4941 Közúti árúszállítás

4942 Költöztetés

4110 Épületépítési projekt szervezése

Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása,

6820 üzemeltetése

6831 Ingatlanügynöki tevékenység

6832 Ingatlankezelés

8110 Építmény üzemeltetés

6311 Adatfeldolgozás, web-, hosztig szolgáltatás

5819 Egyéb kiadói tevékenység
0240 Erdészeti szolgáltatás
7021 PR kommunikáció
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
M.n.s egyéb szakmai tudományos műszaki
7490 tevékenység
7111 Építésmérnöki tevékenység
7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
M.n.s egyéb szakmai tudományos műszaki
7490 tevékenység
6420 Vagyonkezelés(holding)
7010 Üzletvezetés
8121 Általános épülettakarítás
8122 Egyéb épülettakarítás
8129 Egyéb takarítás
6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8110 Építményüzemeltetés
8411 Általános közigazgatás
3700 Szennyvíz gyűjtése, - kezelése
3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3821 Nem veszélyes hulladék kezelése ártalmatlanítása
3822 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
3832 Hulladék újrahasznosítása

2./ Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Kerekegyházi Kábelkommunikációs Kft. tulajdonosi jogainak gyakorlója – elfogadja a Kerekegyházi Városgazdasági Kft. – a határozat 1. sz. mellékletét képező – módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát, egyben hatályon kívül helyezi az eddig hatályban lévő Társasági Szerződést.

3./ A Képviselő-testület felkéri a Kft. ügyvezetőjét a fenti alapítói döntésekkel kapcsolatos Cégbíróság előtti eljárásra.

Felelős: Dr. Kelemen Márk polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Vincze Miklós jegyző, és általa
- Kerekegyházi Városgazdasági Kft.

Alapító Okirat

mely abból a célból készült, hogy Kerekegyháza Város Önkormányzata, mint tag a Gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.), valamint a Cégnylvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) rendelkezéseinek megfelelően egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságot hozzon létre alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

A Kerekegyházi Városgazdasági Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a Cg.03-09-111665 szám alatt került bejegyzésre a cégjegyzékbe.

A társaság tagjainak száma 2006. február 02. napján egy tagra csökkent, ezért egyszemélyes társaságként működik tovább a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben foglaltak alapján.

A társaság egyedüli tagja a korábbi létesítő okiratot hatályon kívül helyezi és helyébe egységes szerkezetbe foglalva a jelen Alapító Okirat rendelkezéseit fogadja el.

1.) A korlátolt felelősségű társaság /a továbbiakban: társaság/ cégneve:

A Társaság cégneve: Kerekegyházi Városgazdasági Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság.

A társaság rövidített neve: Kerekegyházi Városgazdasági Kft.

A cég e-mail elérhetősége: varosgazdkft@kereket.hu

2.) A társaság székhelye:

A társaság székhelye: 6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a. szám.

A társaság telephelyei: 6041 Kerekegyháza, Dózsa György u. 143. szám
6041 Kerekegyháza, Szent István tér 2. szám

3.) A társaság tagja:

Kerekegyháza Város Önkormányzata /KSH szám: 15337908-7511-32103/
6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a. szám
képviseli: dr. Kelemen Márk Csaba polgármester

4.) A társaság tevékenységi körei:

Főtevékenység: **TEÁOR'08 6810 Saját tulajdonú ingatlan adás-vétele**

Egyéb tevékenységi körök: **TEÁOR'08 szerint:**

0161	Növénytermesztési szolgáltatás
1813	Nyomdai előkészítő tevékenység
4311	Bontás
4312	Építési terület előkészítése
4313	Talajmintavétel, próbafúrás
4391	Tetőfedés, tetőszerkezet építés
4399	Egyéb speciális szaképítés m.n.s
4120	Lakó- és nem lakó épület építése
4211	Út, autópálya építése
4299	Egyéb m.n.s. Építés
4291	Vízi létesítmény építése
4321	Villanyszerelés
4322	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló szerelés
4329	Egyéb épületgépészeti szerelés
4331	Vakolás
4332	Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333	Padló-, falburkolás
4334	Festés, üvegezés
4339	Egyéb befejező építés m.n.s.
4941	Közúti áruszállítás
4942	Költöztetés
4110	Épületépítési projekt szervezése
6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831	Ingatlanügynöki tevékenység
6832	Ingatlankezelés
8110	Építményüzemeltetés
6311	Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
5819	Egyéb kiadói tevékenység
240	Erdészeti szolgáltatás
7021	PR, kommunikáció
7022	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7490	M.n.s egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7111	Építészmérnöki tevékenység
7112	Mémöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7490	M.n.s egyéb szakmai tudományos műszaki tevékenység
6420	Vagyonkezelés(holding)
7010	Üzletvezetés
8121	Általános épülettakarítás
8122	Egyéb épület-, ipari takarítás
8129	Egyéb takarítás
6399	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
8299	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8411	Általános közigazgatás
3700	Szennyvíz gyűjtése, kezelése
3811	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3812	Veszélyes hulladék gyűjtése
3821	Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

A társaság ügyvezetése nem jogosult a tevékenységi körök statisztikai nomenklatúra szerinti meghatározására, módosítására.

Hatósági, vagy működési engedélyhez kötött tevékenységet a társaság kizárólag az engedély megszerzését követően gyakorolhatja. A hatósági engedélyt a társaság az engedélyköteles tevékenység megkezdésekor köteles benyújtani a cégbírósághoz. Képesítéshez kötött tevékenységet a társaság csak akkor folytathat, ha a munkavállalók között olyan személy van, aki a képesítési követelményeknek megfelel.

5.) A társaság működésének időtartama:

A társaság határozatlan időtartamra alakul.

6.) A társaság törzstőkéje, tagok törzsbetétei és befizetésének módja és ideje:

A társaság törzstőkéje: 3.000.000,- azaz hárommillió forint.

A törzstőke teljes egészében készpénzből áll.

Az egyes tagok törzsbetétei:

Kerekegyháza Város Önkormányzata: 3.000.000,- azaz hárommillió forint.

Ha a tag a társasági szerződésben vállalt vagyoni hozzájárulását az itt meghatározott időpontig nem teljesíti, a társaság ügyvezetése 30 napos határidő kitűzésével – a tagsági jogviszony megszűnésének terhével – felhívja a teljesítésre.

A tag a vagyoni hozzájárulás elmulasztása miatt a társaságnak okozott vagyoni kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik.

A társaság fennállása alatt a tag a törzsbetétet a társaságtól nem követelheti vissza, csak a társaság mérlege szerinti nyereség felosztható részére tarthat igényt.

7.) Üzletrész:

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

8.) A pótbefizetés:

Az esetleges veszteségek fedezetére az alapító pótbefizetési kötelezettséget írhat elő, melynek összege nem haladhatja meg a törzsbetétek 50%-át.

Pótbefizetést legfeljebb évente egy alkalommal lehet elrendelni. A befizetést a társaság bankszámlájára kell teljesíteni az elrendelést követő 30 napon belül egy összegben. A pótbefizetés összege a tagok törzsbetétjét nem növeli. A pótbefizetés visszafizetése a taggyűlés által meghatározott időpontig, a Társaság házipénztárából készpénzben történik a tagok részére.

9.) Az üzletrész átruházása, felosztása:

Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

10.) Nyereség felosztás:

A tagot a társaságnak a Gt. 131. § (1) bekezdése szerint felosztható és felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg.

Ha a tag másként nem határoz, a társaság teljes nyereségét ki kell fizetni részére.

11.) A társaság szervezete:

Tag:

Ügyvezető:

Felügyelő bizottság:

Könyvvizsgáló:

12.) A tag:

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag határozattal dönt, és erről az ügyvezetőt írásban értesíti.

A tag kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a Gazdasági társaságokról szóló törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A tag a döntéshozatalt megelőzően köteles a döntési tervszel kapcsolatosan a felügyelő bizottság (továbbiakban: FB) és az ügyvezető véleményét kérni és ezen vélemények ismeretében a döntést meghozni. Az alapítói jogokat gyakorló tag az FB és az ügyvezető véleményének megismerése érdekében vagy ülést hív össze, vagy írásban kéri meg a véleményeket. Ülés megtartását az alapítói jogokat gyakorló tag kezdeményezi, ezen esetben meghívókat küld az FB tagjainak és az ügyvezetőnek az ülés előtt legalább nyolc nappal a meghívóban feltüntetve azon kérdéseket, amelyekben az FB, illetve az ügyvezető véleményét kéri. Az ülésen az FB-nek vagy minden tagja köteles részt venni és ezen esetben az FB a rá irányadó szabályok szerint alakítja ki véleményét, vagy amennyiben az FB az ülés előtt a rá irányadó szabályok betartásával kialakította véleményét a napirendi kérdésekben, az ülésen az FB-t az elnök képviseli. Az alapítói jogokat gyakorló tag írásban, 8 napos határidővel kérheti meg az FB, illetve az ügyvezető véleményét.

Halaszthatatlan ügyek esetében az említett határidők betartása nélkül is kérheti az alapító rövid úton (faxon, vagy e-mailben) az FB, illetve az ügyvezető véleményét. Halaszthatatlan ügybeli véleménykérés esetén az alapító rövid úton megkeresi az ügyvezetőt, aki haladéktalanul értesíti a felügyelő bizottság elnökét. A felügyelő bizottság elnöke rövid úton, a napirend közlésével összehívja az ülést, ahol a bizottság kialakítja a véleményét. A felügyelő bizottság írásban rögzített véleményét az ügyvezetőhöz eljuttatja, aki a felügyelő bizottság írásbeli véleményét, illetve saját írásbeli véleményét az alapító részére rövid úton megküldi.

Az írásos vélemény nyilvános, azt a tag határozatával együtt – a döntés meghozatalától számított 30 napon belül – a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni, amennyiben a 10 millió forintot meghaladja a tag és a társaság között létrejövő szerződés értéke.

Az alapító a határozatait írásban közli az ügyvezetővel. Az ügyvezető köteles gondoskodni az alapítói határozatok végrehajtásáról, továbbá az alapító határozatainak az érintettekkel való írásbeli közléséről, illetve szükség esetén a helyi sajtó útján történő nyilvánosságra hozataláról.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a számviteli törvény szerint beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is,
- osztalékfizetésének elhatározása,
- üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése,
- az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása a felügyelő bizottság javaslata alapján ,
- a felügyelő bizottság tagjainak és elnökének megválasztása és visszahívása, díjazásuk megállapítása,
- a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása, és díjazásának megállapítása,
- olyan szerződések megkötésének a jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk. 685. § b.) pont) illetve élettársával köt,
- az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése,
- a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése,
- az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása,
- a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
- az alapító okirat módosítása,
- a törzstőke felemelése, leszállítása,
- olyan szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása, amelynek értéke a 5 millió forintot meghaladja és nem tartozik a társaság szokásos üzleti tevékenységi körébe,
- a társaság üzletpolitikájának meghatározása,
- az ügyvezető részére korlátozó jellegű belső szabály megállapítása, elsősorban a társaság vagyonának értékesítése tárgyában,
- a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása.
- döntés minden olyan ügyben, melyet a Gt., vagy egyéb jogszabályok az alapító kizárólagos hatáskörébe utalnak

13.) Az ügyvezető:

A társaság ügyvezetője: FERENCZ PÉTER ERNŐ

6041 Kerekegyháza, Széchenyi u. 100/a. Szám alatti lakos.

Anyja neve: Novák Rostás Erzsébet

A megbízatás 5 éves határozott időre szól.

A megbízatás lejárt: 2009. május 11.

Az ügyvezető intézi a társaság ügyeit, képviseli a társaságot bíróságok és más hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben.

A társaság ügyvezetője tevékenységéért a társaságtól díjazásban részesül.

Az alapító egy ügyvezetőt nevez ki, aki az ügyvezető igazgató cím viselésére jogosult. Az ügyvezető a társasággal határozott idejű megbízási jogviszonyban áll.

A társaság részéről per indítása vagy a társaság perlése esetén az ügyvezető igazgató – jogi képviseleti megbízás adásával – köteles gondoskodni a társaság szakszerű jogi képviseletének ellátásáról. E kötelezettség alól az alapító adhat felmentést.

A társaság munkavállalói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető igazgató gyakorolja.

14.) Felügyelő Bizottság

A társaságnál három tagból álló felügyelő bizottság működik, melynek tagjait a tag választja meg .

Domján István /anyja neve: Klőr Julianna/ 6041 Kerekegyháza, Fő u. 62.

Csőszi Sándor /anyja neve: Bíró Mária/ 6041 Kerekegyháza, Rákóczi u. 110.

Szabó Sándor /anyja neve: Szabó Mária Terézia/ 6041 Kerekegyháza, Dózsa György u. 94.

Az FB tagok 2008. december 31-ig töltik be tisztségüket.

A felügyelő bizottság a Gt. által átruházott hatáskörben:

- Az alapító részére ellenőrzi a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság az ügyvezető igazgatótól, valamint a vezető állású munkavállalóktól írásban tájékoztatást kérhet,
- köteles megvizsgálni az alapító ülések napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban számviteli törvény) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az alapító csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat,
- ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy az alapító érdekeit, az alapító vonatkozó döntését kérheti,
- egyetértési jogot gyakorol a könyvvizsgáló személyére az alapító felé tett ügyvezetői javaslat tekintetében.
- előzetesen véleményezi azon szerződéseket, amelyek összege a 5 millió forintot meghaladja,
- javaslatot tesz az ügyvezető díjazására,
- az alapító számára véleményezi az ügyvezető kinevezését és visszahívását, valamint az alapítónak az ügyvezetővel szemben az egyéb munkáltató jogok körében tervezett intézkedéseit.

A felügyelő bizottság a tagjai közül választott elnök irányításával a maga által megállapított és az egyetlen tag által jóváhagyott ügyrend alapján végzi.

A felügyelő bizottság tagjait a tag bármikor visszahívhatja.

A felügyelő bizottság tagjai a kötelezettségeik vétkes megszegésével a társaságnak okozott kárért a polgári jog szabályai szerint teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

15.) Könyvvizsgáló:

A társaság könyvvizsgálója:

Név: „Szalontai” Könyvvizsgáló Betéti Társaság

Anyja neve: -

Lakcím: -

Kamarai nyilvántartási száma: 001433

Cégnév: „Szalontai” Könyvvizsgáló Bt.

Cégjegyzékszám: 03-06-106864

Székhely: 6000 Kecskemét, Bercsényi u. 17. III/7.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve:

Szalontai Mária

Kamarai nyilvántartási száma: 00223

Anyja neve: Farkas Mária

Lakcím: 6000 Kecskemét, Akácfa u. 24

Helyettes könyvvizsgáló neve: -

Anyja neve:

Lakcím:

A megbízatás kezdő időpontja: 2008. június 1.

A megbízatás lejárt: 2011. május 31.

A könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számviteli törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.

A könyvvizsgáló feladatának teljesítése érdekében a gazdasági társaság könyveibe betekinthez, a vezető tisztségviselőktől, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláit, ügyfélszámláit, könyvvezetését, szerződéseit megvizsgálhatja.

A könyvvizsgáló indítványozhatja, hogy a felügyelőbizottság az általa javasolt ügyet tűzze napirendjére, illetve, hogy a felügyelőbizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehessen.

A gazdasági társaság könyvvizsgálója eljárása során nem alakíthat ki olyan szakmai együttműködést a társaság ügyvezetésével, amely a könyvvizsgálati feladatok pártatlan elvégzését veszélyeztetheti.

A könyvvizsgáló köteles a gazdasági társaság ügyeivel kapcsolatos üzleti titkot megőrizni.

A gazdasági társaság könyvvizsgálóját a társaság legfőbb szervének a társaság számviteli törvény szerinti beszámolóját tárgyaló ülésére meg kell hívni. A könyvvizsgáló az ülésen köteles részt venni.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelőbizottság tagjainak a gazdasági társaságokról szóló meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles a gazdasági társaság legfőbb szervének összehívását kezdeményezni. Ha a legfőbb szerv ülésének összehívására nem kerül sor, illetve a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló erről a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbíróságot értesíti.

16.) A társaság cégjegyzése és képviselete:

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott illetőleg nyomtatott cégnév alá az ügyvezető önállóan írja alá a nevét.

Az ügyvezető képviselő a társaságot bíróság és más hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben. Az ügyvezető ezen jogkörét az ügyek meghatározott körében a társaság dolgozóira átruházhatja.

17.) A társaság megszűnése:

A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Megszűnik a Társaság, ha:

- Elhatározza a jogutód nélküli megszűnését.
- Elhatározza jogutódlással történő megszűnését (átalakulását).
- A cégbíróság megszűntnek nyilvánítja.
- A cégbíróság hivatalból elrendeli törlését.
- A bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

18.) Vegyes és záró rendelkezések:

A társaság és az alapító közötti szerződés érvényességéhez a szerződés közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalása szükséges.

A társaság üzleti éve megegyezik a naptári évvel.

Az alapító jogosult a társaság könyveibe és jelentéseibe betekinteni illetve azokat megvizsgálni. E jogát teljes bizonyító erejű okirat vagy közokirat útján meghatalmazott és üzleti titoktartásra kötelezett képviselője vagy szakértője útján is gyakorolhatja.

A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló törvény, a társaságnak és tagjának az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint a Ctv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kerekegyháza, 2008. május

Dr. Kelemen Márk Csaba
polgármester
Kerekegyháza Város Önkormányzata
képviselőjében

Alulírott Dr. Mezős Ottó Zoltán ügyvéd (iroda: 6000 Kecskemét, László Károly utca 13. Fsz. 2.) a jelen Alapító Okiratot szerkesztem és ellenjegyzem:

Dr. Mezős Ottó Zoltán

Kerekegyháza, 2008. május